



Comune di San Pietro Vernotico

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	1177
Data di registrazione	03/12/2021

OGGETTO: “Lavori di recupero e valorizzazione dell’immobile comunale ubicato alla Via Brindisi n. 77, n. 79, n. 81, da destinare a centro di aggregazione e integrazione sociale” – Importo Totale Intervento € 215.000,00 – CUP H54E21000330009 – CIG Simog 894665339D – Rimodulazione quadro economico.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 3

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo dei “Lavori di recupero e valorizzazione dell’immobile comunale ubicato alla Via Brindisi n. 77, n. 79, n. 81, da destinare a centro di aggregazione e integrazione sociale” dell’importo totale intervento di € 215.000,00, approvato con Deliberazione di G.C. n. 153 del 21.07.2021 e rimodulato con Determinazione a Contrarre n. 1030 del 2.11.2021, come di seguito riportato:

A) IMPORTO TOTALE LAVORI

A1.	Importo lavori a base d'asta:	€ 140.421,72	
A2.	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ <u>8.578,28</u>	
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 149.000,00	€ 149.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Spese per rilascio pareri (incluso IVA):	€ 1.500,00
B2.	Rilievi, accertamenti, indagini (incluso IVA):	€ 0,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA):	€ 0,00
B4.	Imprevisti sui lavori (incluso IVA):	€ 2.102,30
B5.	Acquisizioni aree o immobili (incluso IVA):	€ 0,00
B6.	Arredi (incluso IVA):	€ 0,00
B7.	Spese tecniche per incarichi esterni:	
	B7.a. Progettazione preliminare:	€ 0,00
	B7.b. Progettazione definitiva:	€ 0,00
	B7.c. Progettazione esecutiva (QbIII.01-02-03-04-05):	€ 4.568,06
	B7.d. Coord. Sicurezza in Fase di Prog. (QbIII.07):	€ 1.631,45
	B7.e. Direzione Lavori e Contabilità (Qcl.01-02-03-10a):	€ 8.463,15
	B7.f. Coord. Sicurezza in Fase di Esec. (Qcl.12):	€ 5.098,29

B7.g. Spese per verifiche e collaudi (C.R.E.) (Qcl.11):	€	815,73	
B7.h. Spese per consulenze, supporto, ecc.:	€	0,00	
Totale Spese Tecniche:	€	20.576,68	
B8. Spese di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2,00% di A):	€	2.980,00	
B9. Spese di verifica e validazione:	€	500,00	
B10. Spese di gara:			
B10.a. Spese ANAC e pubblicità:	€	30,00	
B10.b. Spese per commissioni giudicatrici:	€	0,00	
Totale Spese di Gara:	€	0,00	
B11. Spese per accertamenti di laboratorio (incluso IVA):	€	0,00	
B12. IVA e altri oneri:			
B12.a. IVA sui lavori (22% su A):	€	32.780,00	
B12.b. Oneri previdenziali (4% su B7):	€	823,07	
B12.c. IVA spese tec. ed oneri (22% su B7 + B12.b):	€	4.707,95	
Totale IVA e altri oneri:	€	38.311,02	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	66.000,00	€ 66.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 215.000,00

VISTA la Determinazione n. 818 del 31.08.2021 con la quale è stata liquidata in favore del progettista la fattura elettronica n. 03PA in data 16.08.2021, dell'importo complessivo di € 6.447,49, di cui € 6.199,51 per onorario (voce B7.c + voce B7.d del quadro economico), € 247,98 per oneri previdenziali al 4% (porzione della voce B12.b del quadro economico) e non soggetta ad IVA in quanto il professionista si avvale del regime fiscale "forfettario", ai sensi dell'art. 1, cc. 54 ed 89, della L. 190/2014 e s.m.i., presentata dall'Arch. SOLAZZO Cosimo in data 17.08.2021, Prot. n. 19250;

VISTA la Determinazione n. 1048 del 8.11.2021 con la quale si è provveduto ad affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a), della L. 12/2020 e s.m.i., all'Arch. l'Arch. SOLAZZO Cosimo – cosimo.solazzo@archiworldpec.it – C.F. ...OMISSIS... – iscritto all'Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Brindisi al n. 198/A – P.I. 01545640748 – in possesso dei requisiti professionali come da curriculum agli atti, l'incarico tecnico per la direzione lavori, contabilità, sicurezza esecuzione e redazione CRE, relativamente ai *"Lavori di recupero e valorizzazione dell'immobile comunale ubicato alla Via Brindisi n. 77, n. 79, n. 81, da destinare a centro di aggregazione e integrazione sociale"* dell'importo totale intervento pari ad € 215.000,00, per il corrispettivo come di seguito dettagliato:

- Direzione Lavori e Contabilità (Qcl.01-02-03-10a):	€	6.770,52	(comprese spese ed oneri accessori)
- Coord. Sicurezza in Fase di Esec. (Qcl.12):	€	4.078,63	(comprese spese ed oneri accessori)
- Spese per verifiche e collaudi (C.R.E.) (Qcl.11):	€	652,58	(comprese spese ed oneri accessori)
Totale Compenso:	€	11.501,73	
Contributo InarCassa del 4%:	€	460,07	
Totale spesa servizi in affidamento:	€	11.961,80	

VISTA la Determinazione n. 1069 del 11.11.2021 con la quale è stata liquidata in favore della ASL BR la somma di € 560,80 per "oneri diritti di segreteria" (voce B1 del quadro economico);

VISTA la Determinazione n. 1099 del 18.11.2021 con la quale si è provveduto ad affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a), della L. 12/2020 e s.m.i., l'appalto dei *"Lavori di recupero e valorizzazione dell'immobile comunale ubicato alla Via Brindisi n. 77, n. 79, n. 81, da destinare a centro di aggregazione e integrazione sociale"* all'operatore economico individuato sul territorio comunale nel rispetto della rotazione degli incarichi, ditta individuale "SPALLUTO Fabio" – fabio.spalluto@pec.it – con sede legale in San Pietro Vernotico (BR) – 72027 – alla Via Catania n. 10 – C.F. ...OMISSIS... e P.I. 02241190749 – con il ribasso del 20% sull'importo a base d'asta di € 140.421,72, quindi per l'importo ribassato di € 112.337,38 oltre ad € 8.578,28 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo contrattuale pari ad € 120.915,66, oltre IVA al 22%;

VISTO che l'orientamento già tracciato dalla giurisprudenza della Corte dei Conti ha chiarito che *"... in mancanza di una gara l'art. 113, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e successive modificazioni non prevede l'accantonamento delle risorse e, conseguentemente, la relativa distribuzione ..."* (cfr. deliberazione n. 185/2017/PAR della Sezione regionale di controllo per la Lombardia), pertanto, gli incentivi per funzioni tecniche possono essere riconosciuti esclusivamente per le attività riferibili a contratti di lavori,

servizi o forniture che, secondo la legge (comprese le direttive ANAC) o il regolamento dell'ente, siano stati affidati previo espletamento di una procedura comparativa;

VISTO il Quadro Economico di progetto, rimodulato a seguito del ribasso del 20% di aggiudicazione, come di seguito riportato:

A) IMPORTO TOTALE LAVORI			
A1.	Importo lavori a base d'asta:	€ 112.337,38	
A2.	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ <u>8.578,28</u>	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI	€ 120.915,66	€ 120.915,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1.	Spese per rilascio pareri (incluso IVA):	€ 560,80	
B2.	Rilievi, accertamenti, indagini (incluso IVA):	€ 0,00	
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA):	€ 0,00	
B4.	Imprevisti sui lavori (incluso IVA):	€ 9.669,87	
B5.	Acquisizioni aree o immobili (incluso IVA):	€ 0,00	
B6.	Arredi (incluso IVA):	€ 0,00	
B7.	Spese tecniche per incarichi esterni:		
	B7.a. Progettazione preliminare:	€ 0,00	
	B7.b. Progettazione definitiva:	€ 0,00	
	B7.c. Progettazione esecutiva (QbIII.01-02-03-04-05):	€ 4.568,06	
	B7.d. Coord. Sicurezza in Fase di Prog. (QbIII.07):	€ 1.631,45	
	B7.e. Direzione Lavori e Contabilità (Qcl.01-02-03-10a):	€ 6.770,52	
	B7.f. Coord. Sicurezza in Fase di Esec. (Qcl.12):	€ 4.078,63	
	B7.g. Spese per verifiche e collaudi (C.R.E.) (Qcl.11):	€ 652,58	
	B7.h. Spese per consulenze, supporto, ecc.:	€ 0,00	
	Totale Spese Tecniche:	€ 17.701,24	
B8.	Spese di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2,00% di A):	€ 0,00	
B9.	Spese di verifica e validazione:	€ 500,00	
B10.	Spese di gara:		
	B10.a. Spese ANAC e pubblicità:	€ 30,00	
	B10.b. Spese per commissioni giudicatrici:	€ 0,00	
	Totale Spese di Gara:	€ 0,00	
B11.	Spese per accertamenti di laboratorio (incluso IVA):	€ 0,00	
B12.	IVA e altri oneri:		
	B12.a. IVA sui lavori (22% su A):	€ 26.601,45	
	B12.b. Oneri previdenziali (4% su B7):	€ 708,05	
	B12.c. IVA spese tec. ed oneri (22% su B7 + B12.b):	€ 4.050,04	
	Totale IVA e altri oneri:	€ 31.359,54	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 59.821,45	€ 59.821,45
	TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 180.737,11
	ECONOMIE DI AFFIDAMENTO (compresa IVA)		€ 34.262,89

DATO ATTO che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H54E21000330009**;

DATO ATTO che in ossequio alle vigenti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato emesso il seguente C.I.G. Simog: **894665339D** (numero gara 8321517);

RITENUTO dover determinare a riguardo;

VISTA la L. 241/1990 e s.m.i., recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la L. 136/2010 e s.m.i., inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006”, nella parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recante “Codice dei Contratti Pubblici”;

VISTA la L. 120/2020 e s.m.i., recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 151 del 30.07.2020 che approva il nuovo assetto organizzativo del Comune di San Pietro Vernotico e conferisce alla struttura apicale “Area 3” le attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 dell'1.04.2020 che conferisce le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, e all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. allo scrivente Arch. PERRONE Diego, dipendente di ruolo del Comune di San Pietro Vernotico, nominandolo responsabile di posizione organizzativa relativamente alla struttura apicale “Area 3”, titolare delle attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 120 del 28.05.2021 che, relativamente al procedimento in questione, nomina lo scrivente, Arch. PERRONE Diego, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente provvedimento in capo allo scrivente in qualità di Responsabile della struttura apicale “Area 3” – titolare delle attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici” – ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e s.m.i.:

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.
2. **DI APPROVARE** il Quadro Economico di progetto rimodulato per quanto esplicitato in premessa, come di seguito riportato:

A) IMPORTO TOTALE LAVORI

A1.	Importo lavori a base d'asta:	€ 112.337,38	
A2.	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 8.578,28	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI	€ 120.915,66	€ 120.915,66

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Spese per rilascio pareri (incluso IVA):	€ 560,80
B2.	Rilievi, accertamenti, indagini (incluso IVA):	€ 0,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA):	€ 0,00
B4.	Imprevisti sui lavori (incluso IVA):	€ 9.669,87
B5.	Acquisizioni aree o immobili (incluso IVA):	€ 0,00
B6.	Arredi (incluso IVA):	€ 0,00
B7.	Spese tecniche per incarichi esterni:	
	B7.a. Progettazione preliminare:	€ 0,00
	B7.b. Progettazione definitiva:	€ 0,00
	B7.c. Progettazione esecutiva (QbIII.01-02-03-04-05):	€ 4.568,06
	B7.d. Coord. Sicurezza in Fase di Prog. (QbIII.07):	€ 1.631,45
	B7.e. Direzione Lavori e Contabilità (Qcl.01-02-03-10a):	€ 6.770,52
	B7.f. Coord. Sicurezza in Fase di Esec. (Qcl.12):	€ 4.078,63
	B7.g. Spese per verifiche e collaudi (C.R.E.) (Qcl.11):	€ 652,58
	B7.h. Spese per consulenze, supporto, ecc.:	€ 0,00

Totale Spese Tecniche:	€ 17.701,24	
B8. Spese di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2016 (2,00% di A):	€ 0,00	
B9. Spese di verifica e validazione:	€ 500,00	
B10. Spese di gara:		
B10.a. Spese ANAC e pubblicità:	€ 30,00	
B10.b. Spese per commissioni giudicatrici:	€ 0,00	
Totale Spese di Gara:	€ 0,00	
B11. Spese per accertamenti di laboratorio (incluso IVA):	€ 0,00	
B12. IVA e altri oneri:		
B12.a. IVA sui lavori (22% su A):	€ 26.601,45	
B12.b. Oneri previdenziali (4% su B7):	€ 708,05	
B12.c. IVA spese tec. ed oneri (22% su B7 + B12.b):	€ 4.050,04	
Totale IVA e altri oneri:	€ 31.359,54	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 59.821,45	€ 59.821,45
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 180.737,11
ECONOMIE DI AFFIDAMENTO (compresa IVA)		€ 34.262,89

3. **DI DARE ATTO**, pertanto, che le economie di affidamento, comprensive di IVA, sono pari ad € 34.262,89.
4. **DI DARE ATTO** che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H54E21000330009**.
5. **DI DARE ATTO** che in ossequio alle vigenti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato emesso il seguente C.I.G. Simog: **894665339D** (numero gara 8321517).
6. **DI DARE ATTO**, altresì, che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente atto nel rispetto del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".
7. **DI DARE ATTO**, ancora, che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

DP/dp

L'ESTENSORE

f.to Arch. Diego PERRONE

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO

f.to Arch. Diego PERRONE

Lì 01/12/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

f.to Arch. Diego PERRONE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Sub_Imp.
1	2021	1617	"Lavori di recupero e valorizzazione dell'immobile comunale ubicato alla Via Brindisi n. 77, n. 79, n. 81, da destinare a centro di aggregazione e integrazione sociale" - Rimodulazione quadro economico.	215000,00	1657	

L'Istruttore

Dott.ssa Edvige PASCALI

Lì **03/12/2021**

Il Responsabile del Settore Finanziario

f.to Dott.ssa Fabiola SIMONE

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1804

Il sottoscritto Addetto alla Pubblicazione, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 03/12/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 03/12/2021

L'addetto alla Pubblicazione
f.to Matteo MARTELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000, dell'art. 20 del D. Lgs. n.82/2005 e norme collegate. Tale documento è memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Ente.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

San Pietro V.co, 03/12/2021
